

Referat

Generalforsamling d 20. marts 2019 - Allerslev Vandværk A.m.b.a.

Dagsorden ifølge vedtægterne

1. Valg af Dirigent og referent

- a. Dirigent: Brian Jørgensen
- b. Referent: Jesper Koldborg

2. Formandsberetning v/ Jacob Bjørn Holm

Vi i bestyrelsen har haft nok at lave siden sidste generalforsamling.

Input til to lokalplaner bl.a. borgermøder og hørings svar

- Muningård, hvor vi gerne ville have haft tre ting indarbejdet i lokalplanen
 - Ingen anvendes pesticider i indenfor BNBO og i området - hverken i haver eller på fællesarealerne
 - Vejarealet og parkeringspladser befæstes med en tæt belægning, der er indrettet med fald mod afløb, hvorfra der sker kontrolleret afledning via anlagt natursumpområder med olieudskillerfunktioner
 - BNBO friholdes fra private parceller, det eneste som kom i lokalplanen.
- Allerslev gamle Skole, hvor vi har gjort Lejre Kommune opmærksomhed på at den ligger indenfor vores forsyningsområde.

Allerslev Vandværk er i dialog med de nye ejere af både på Allerslev gamle Skole og Muningård-området omkring hvordan levering af vand skal være.

Vi har været i dialog med Lejre Kommune omkring indsatsplanen for vores område.

Vi havde inviteret Udvalget for Miljø og Teknik til at se på parkeringspladsen på Nørregården, før deres afgørelse i maj 2019. Afgørelsen blev, at parkeringspladsen blev lovliggjort i forhold til lokalplanen dog på betingelse af,

- at der på ejendommen Nørregården tinglyses et forbud mod brug af sprøjtegift i en zone på 10 m omkring vandværkets boring,
- at vandværksbygningen sikres mod påkørsel fra ejendommen Nørregården.

Allerslev Vandværk påklagede afgørelsen, men i Planklagenævnet afgørelse er der ikke taget stilling i forhold til miljømæssige forhold, herunder om placeringen af parkeringspladsen er i strid med miljølovgivningen og vandværkets vandindvindingstilladelse.

Det er derfor ikke blevet påpeget, at indenfor den fysiske beskyttelseszone/fredningsbælte er parkeringspladsen ikke lovlig.

Allerslev Vandværk har bedt Lejre Kommune om at meddele kravet om 10 meters fysisk beskyttelseszone/fredningsbælte til Nørregårdens beboere ifølge bestemmelserne i miljøbeskyttelseslovens §24, da rådighedsindskrænkning til fredningsbæltet rammer deres grund. Det har Lejre Kommune ikke ville og vi har påklage denne nye afgørelse.

Som vi fortalte ved sidste generalforsamling sker der meget Indenfor vores forsyningsområde, og ved Lavringe Jord har vi måtte udstede vores første påbud til Lejre Kommune, for ikke at ville overholde vores regulativer omkring installationer og overtrædelse af havevanding. I den forbindelse havde Lejre Kommune mere end svært ved at se forskellen mellem driftsherre og tilsynsmyndighed.

Vi har også deltaget i dialog med andre vandværker henimod et tættere samarbejde.

I forhold til vandværkets drift har Jens Peter styr på både installationerne og den nye nødforsyning, som har været anvendt i enkelte korte perioder. Arvid har styr på hjemmesiden og indberetningerne. Også tak til vores revisor siden 70'erne Karsten.

3. Regnskab for 2018 v/ Ole Bjørn Hansen

- a. Særlige bemærkninger: I 2018 er der investeret i nødforsyning til vandværket fra FORS. Investeringen er taget af opsparingen.
- b. Regnskabet blev godkendt.

4. Budget for 2020 v/ Ole Bjørn Hansen

- a. Særlige bemærkninger: Der er med en vis usikkerhed indregnet indtægter for tilslutningsbidrag fra nye boliger ved Muningårdsudstyknigen og Allerslev Gl. Skole.
- b. Budget 2020 blev godkendt.

5. Forslag til takstblad for 2020 v/Ole Bjørn Hansen

- a. Forslaget godkendes mhp indsendelse til kommunalbestyrelsens endelige godkendelse.

6. Valg af medlemmer til bestyrelsen

- a. Genvalg til Jesper Koldborg (Kirkebakken 3)
- b. Nyvalg af : Jane Brenøe (Hulegårdsvej 3)

7. Valg af revisorer og suppleant

- a. Nyvalg til Mette Koch Jensen
- b. Suppleant: ingen valgt – afventer evt. behov.

8. Behandling af indkomne forslag

- a. Ingen forslag indkommet

9. Eventuelt

- a. Spørgsmål om hvor mange husstande, der regnes med på Muningård-udstyknig: Der regnes med 62 boliger i første etape, der nu er lavet lokalplan for.

- b. Spørgsmål til afklaring af vandingsforhold for Lavringe jorde/nyttehaver: Foreningen skal søge om dispensation fra evt. vandingsforbud – eller følge alm. regler om ikke at anvende automatisk vanding.
- c. Oplysning om at flere store træer omkring vandværket er blevet fældet, da de generede vejbelysning og fældning vil forebygge rodskaide og tagskaide på vandværksbygningen.